

UMOWA NR

w dniu 2025 r. w Łapach, pomiędzy

Spółeczną Inicjatywą Mieszkaniową KZN-Podlaskie Sp. z o.o. z siedzibą w Łapach, przy ul. Głównej 8, 18-100 Łapy, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0001002763, posiadającą NIP: 966-216-39-64 oraz REGON: 522233817, w imieniu której występuje: **Piotr Bujwicki – Prezes Zarządu,**
zwaną dalej „Zamawiającym”

a

....., reprezentowanym przez
z siedzibą NIP
REGON
zwanym dalej „Wykonawcą”,

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o dzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie zapytania ofertowego, z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.),
została zawarta umowa o następującej treści:

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

Przedmiotem niniejszej umowy jest **„Opracowanie dokumentacji projektowej budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego z trzema lokalami usługowymi w parterze w m. Szepietowo (dz. nr geod. 69/4 o pow. 0,1128 ha w rejonie ul. Mazowieckiej/ul. Lipowej)”** zgodnie z zapytaniem ofertowym i złożoną ofertą stanowiącymi integralną część niniejszej umowy oraz pełnienie nadzoru autorskiego.

1. Wykonanie Przedmiotu umowy polegająca na przygotowaniu dokumentacji projektowej i kosztorysowej, wielobranżowej, STWiOR pozwalającej na budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego, a także kosztorysu inwestorskiego (dalej jako Dokumentacja lub Dokumentacja Projektowa),
2. Na Przedmiot umowy składają się w szczególności, wskazane w zapytaniu ofertowym:
 - 1) Dokumentacja projektowa, w tym:
 - a) Projekt budowlany – 4 egzemplarze
 - b) Projekty wykonawcze – 4 egzemplarze
 - c) Przedmiary robót – 4 egzemplarze
 - d) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 4 egzemplarze
 - 2) Kosztorys inwestorski - kosztorys inwestorski wykonany zostanie metodą uproszczoną zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 29 grudnia 2021r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r., poz. 2458) na podstawie art. 34 ust 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.
 - 3) Pozwolenie na budowę.
 - 4) Karty mieszkań

§ 2

Przygotowanie Dokumentacji

1. Wykonawca zobowiązuje się przygotować Dokumentację z zachowaniem zasad należytej staranności, zgodnie z zasadami sztuki, wszelkimi normami oraz przepisami powszechnie

OBOWIĄZKI STRON

§ 3

1. Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w umowie będzie w szczególności zobowiązany do:
 - 1) dokonania w imieniu Zamawiającego wszelkich niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy zgłoszeń i zawiadomień do odpowiednich organów, instytucji, osób, celem uzyskania pozwolenia na budowę
 - 2) uzyskania w imieniu Zamawiającego wszelkich niezbędnych do wykonania umowy decyzji, zezwoleń, zgód, potwierdzeń, opinii, uzgodnień i stanowisk organów administracji i innych właściwych organów, instytucji i osób,
 - 3) uzyskania pozwolenia na budowę,
2. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu kopii dokumentów, o których mowa w ust. 1 pkt 1) i 2) niezwłocznie po ich otrzymaniu.
3. Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w umowie będzie zobowiązany w toku wykonywania Dokumentacji Projektowej do wprowadzenia do Dokumentacji Projektowej wszelkich zmian, które okażą się konieczne w związku z przebiegiem postępowań administracyjnych, w tym w szczególności w związku z wezwaniami odpowiednich organów, instytucji i osób lub w wyniku zmiany przepisów prawa, w terminach określonych w w/w. wezwaniach lub wskazanych przez Zamawiającego.
4. W okresie obowiązywania Umowy Wykonawca będzie miał obowiązek:
 - 1) przygotowywać precyzyjne odpowiedzi na pytania, kierowane przez wykonawców w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego celem będzie wyłonienie wykonawcy inwestycji, realizowanej na podstawie Dokumentacji, a także uzupełnianie, poprawianie, zmiana Dokumentacji w toku powyższego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego – w terminie 2 dni roboczych od daty przesłania zapytania przez Zamawiającego,
 - 2) wyjaśniać wszelkie wątpliwości Zamawiającego odnośnie wykonanej Dokumentacji Projektowej na każdym etapie przygotowania i realizacji inwestycji wykonywanej na jej podstawie w formie pisemnej i w terminie wskazanym przez Zamawiającego, w tym sporządzać dodatkowe rysunki, jeżeli Dokumentacja Projektowa w niedostatecznym stopniu wyjaśnia rozwiązania techniczne,
 - 3) niezwłocznie informować Zamawiającego o wszelkich istotnych okolicznościach mogących mieć wpływ na terminy wykonania umowy lub koszty wykonania przedmiotu umowy albo na przyszłe koszty realizacji inwestycji,
 - 4) stosować i proponować najkorzystniejsze dla Zamawiającego rozwiązania z punktu widzenia technicznego i ekonomicznego,
 - 5) uzgadniać z Zamawiającym zastosowane rozwiązania techniczne i materiałowe, w szczególności te, które znacząco oddziaływać będą na wartość kosztorysową inwestycji. Wykonawca prześle Zamawiającemu warianty rozwiązań z oszacowaniem kosztów ich wykonania oraz wynikających z nich kosztów niezbędnych do poniesienia w okresie eksploatacji.
 - 6) składania nie rzadziej niż co dwa tygodnie raportu z przebiegu prac projektowych zleconych umową. Niniejszy obowiązek wygasa z dniem złożenia wniosku o pozwolenie na budowę.
 - 7) czuwanie nad zgodnością realizacji inwestycji z powszechnie obowiązującymi przepisami oraz z Dokumentacją Projektową w zakresie rozwiązań użytkowych, technicznych i materiałowych,
 - 8) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących Dokumentacji Projektowej i zawartych w nim rozwiązań zgłoszonych przez Zamawiającego lub wykonawcę robót budowlanych,
 - 9) uzgadnianie z Zamawiającym możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w Dokumentacji Projektowej,
 - 10) uczestnictwo w odbiorze końcowym inwestycji, realizowanej na podstawie Dokumentacji Projektowej,
 - 1) bieżąca weryfikacja Dokumentacji w szczególności w zakresie wewnętrznej spójności elementów Dokumentacji i niezwłoczne reagowanie w przypadku zgłoszenia zarzutów lub wniosków w powyższym zakresie, w szczególności niezwłoczne poinformowanie o zaistniałym fakcie Zamawiającego,
 - 2) współpraca z Zamawiającym przy uzyskaniu wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień, pozwoleń, decyzji związanych z Dokumentacją i realizacją Inwestycji od organów lub instytucji,

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

§ 6

- Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu tj.
 - Uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy w terminie i opracowanie Dokumentacji Projektowej **do 10 miesięcy od dnia podpisania umowy tj. do dnia** r.,
 - uzyskanie w decyzji o pozwoleniu na budowę – **do 10 miesięcy od dnia podpisania umowy tj. do dnia** r.,
- Zmiana terminów określonych w ust. 1 musi być dokonana w formie pisemnej.

WYNAGRODZENIE ZA PRZEDMIOT UMOWY, ODBIÓR PRAC

§ 7

- Ustalone w wyniku postępowania wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy wynosi: cena brutto: zł (słownie:) w tym: cena netto: zł i podatek VAT w wysokości 23% co stanowi kwotę zł
- Wykonawca określając wynagrodzenie ryczałtowe oświadcza, że wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie wynagrodzenia obejmującego całość niezbędnych prac związanych z wykonaniem przedmiotu umowy.
- Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu obejmuje wszelkie czynności niezbędne do prawidłowego wykonania części Przedmiotu umowy, w tym w szczególności koszty uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę oraz koszt innych czynności i obowiązków Wykonawcy, w tym wszelkie opłaty związane z uzyskaniem niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy dokumentów.

ODBIÓR PRAC

§ 8

- Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu dokumentację, będącą przedmiotem zamówienia zgodnie z wymogami określonymi w ogłoszeniu o zamówieniu. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie o kompletności opracowanej dokumentacji i celowości, któremu ma dokumentacja służyć oraz oświadczenie, iż Dokumentacja Projektowa została opisana zgodnie z uwzględnieniem odpowiednich przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), stanowi integralną część przekazywanej dokumentacji.
- Odbiór dokumentacji nastąpi w siedzibie Zamawiającego – ul. Główna 8 18-100 Łapy, na podstawie protokołu zdawczego podpisanego bez uwag przez Zamawiającego i Wykonawcę.
Wykonawca przekaze Zamawiającemu Dokumentację, na podstawie protokołu przekazania podpisanego przez Strony, w którym szczegółowo zostaną wskazane elementy przekazywanej części Dokumentacji. Wykonawca może przekazać dokumentację w części, która jest niezbędna do uzyskania pozwolenia na budowę oraz inne opracowania niezbędne do opracowania PZT i PAB. W terminie 14 dni od daty podpisania protokołu przekazania Zamawiający, przed dokonaniem odbioru, weryfikuje jedynie kompletność elementów Dokumentacji w stosunku do spisu jej elementów, natomiast nie ma obowiązku weryfikowania prawidłowości, zgodności z prawem, normami i poprawności przyjętych rozwiązań projektowych – odpowiedzialność za prawidłowość, poprawność, w tym poprawność techniczną i konstrukcyjną rozwiązań projektowych i obliczeń ponosi Wykonawca – zgłoszenie wad stanowi podstawę do odmowy podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru, do czasu usunięcia wskazanych wad. Wykonawca poprawi Dokumentację i przedłoży do odbioru prawidłową Dokumentację w terminie wskazanym przez Zamawiającego, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia. Zamawiający dokona odbioru przekazanej części Dokumentacji na podstawie protokołu odbioru.
- Odbiór końcowy Dokumentacji nastąpi po jej weryfikacji przez Zamawiającego (w terminie nie dłuższym niż 14 dni), usunięciu przez Wykonawcę ewentualnych wad i podpisaniu bez uwag protokołu odbiorczego przez Zamawiającego.
- Zapłata wynagrodzenia za Dokumentację nastąpi w następujący sposób:
 - Wykonawca wystawi fakturę o wartości max. 50 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt 1) umowy, po podpisaniu protokołu, o którym mowa w ust. 3 w zakresie dokumentacji niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę.

- 2) zgłoszenie wad dokonywane będzie przez Zamawiającego niezwłocznie w formie pisemnej, przesłane faxem lub e-mailem.
 - 3) **wszelkie koszty związane z wykonywaniem uprawnień z tytułu rękojmi** przez Zamawiającego ponosi Wykonawca.
 - 4) termin realizacji obowiązków przez Wykonawcę w związku z wykonaniem uprawnień z tytułu rękojmi przez Zamawiającego, będzie określany przez Zamawiającego, jednakże nie może być krótszy niż 3 dni.
 - 5) w przypadku bezskutecznego upływu terminu do usunięcia wad, Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego ich usunięcia osobie trzeciej, a koszt wykonania opracowania uzupełniającego w całości pokryje Wykonawca.
 - 6) wady Dokumentacji, skutkujące wzrostem kosztów robót budowlanych (braki, błędy w Dokumentacji) będą obciążały Wykonawcę, który zapłaci w całości udokumentowane nakłady z tego tytułu.
2. W zakresie nieokreślonym w ust. 1 powyżej stosuje się przepisy kodeksu cywilnego dotyczące rękojmi.

§ 12

Przeniesienie praw autorskich

1. Strony zgodnie postanawiają, że z chwilą wydania Zamawiającemu Dokumentacji Projektowej, Zamawiający nabędzie majątkowe prawa autorskie do Dokumentacji Projektowej oraz inne uprawnienia w zakresie i na zasadach określonych w Umowie.
2. Przeniesienie przez Wykonawcę na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do Dokumentacji Projektowej powoduje przeniesienie na Zamawiającego własności egzemplarzy Dokumentacji Projektowej utrwalaonych na ich nośnikach.
3. Zamawiający oświadcza, że na dzień dokonania przeniesienia na Zamawiającego, przysługiwać mu będą prawa autorskie i uprawnienia do Dokumentacji Projektowej w zakresie niezbędnym do należytej realizacji Umowy.

§ 13

Pola eksploatacji

1. Na mocy Umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji Projektowej, na następujących polach eksploatacji:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Dokumentacji Projektowej – wytwarzanie jakiegokolwiek techniką ich egzemplarza, w tym techniką poligraficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową; techniką analogową, na wszelkich nośnikach, w tym cyfrowych i magnetycznych, w pamięci cyfrowej, masowej i optycznej,
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Dokumentację Projektową utrwalono zgodnie z pkt 1) niniejszego ustępu, w tym produktami i usługami oznaczonymi projektem - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy albo usług lub produktów oznaczonych Logotypem; w tym odpłatnie lub nieodpłatnie, bezpośrednio lub za pośrednictwem publicznej komutowanej sieci telefonicznej (PSTN), sieci komputerowej, internetu, sieci teleksowej, sieci cyfrowej z integracją usług ISDN, sieci wewnętrznej, publicznej, NGN (Next Generation Network),
 - 3) w zakresie rozpowszechniania Dokumentacji Projektowej w sposób inny niż określony w pkt 1 – 2 niniejszego ustępu - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie projektu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w szczególności bezpośrednio do Utworu zmaterializowanego lub za pośrednictwem publicznej komutowanej sieci telefonicznej (PSTN), sieci komputerowej, Internetu, sieci teleksowej, sieci cyfrowej z integracją usług ISDN, sieci wewnętrznej, publicznej, NGN (Next Generation Network), w technologii cyfrowej, w technologii analogowej,
 - 4) korzystanie z Dokumentacji Projektowej w sposób określony w pkt 1 – 3 niniejszego ustępu w szczególności w celu realizacji inwestycji objętej Dokumentacją Projektową, w ramach materiałów reklamowych, marketingowych, informacyjnych oraz jako projekt przeznaczony do sprzedaży lub udostępnienia do korzystania, poprzez oznaczenie projektem, w tym oznaczenie kampanii promocyjnych i reklamy,

2. W przypadku, gdy powstaną nowe pola eksploatacji, nieznane w chwili zawarcia Umowy, jak też w sytuacji, gdy Zamawiający będzie zamierzał wykorzystywać projekty na niewymienionych umową polach eksploatacji Wykonawca przeniesie na niego majątkowe prawa autorskie do korzystania projektów na tych polach eksploatacji w ramach wynagrodzenia wskazanego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Przeniesienie praw autorskich jest nieodwołalne, niczym nieograniczone i nie jest uzależnione od jakichkolwiek dodatkowych warunków.

§ 16

Roszczenia osób trzecich z tytułu praw autorskich

W przypadku, gdy osoba trzecia wystąpi z roszczeniem przeciwko Zamawiającemu z tytułu naruszenia jego prawa poprzez korzystanie z przedmiotu umowy lub jego części (poszczególnych projektów), Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia Zamawiającemu wszelkiej pomocy niezbędnej do jego obrony przed roszczeniami osoby trzeciej, jak też zobowiązuje się do pokrycia wszelkich udokumentowanych kosztów Zamawiającego, jak też pokrycia roszczeń zgłaszanych przez osoby trzecie ewentualnie do zwrotu na rzecz Zamawiającego kwot zapłaconych przez niego na rzecz osób trzecich. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt i ryzyko wszelkich kroków prawnych zapewniających należytą ochronę Zamawiającego przed roszczeniami osób trzecich, w tym zobowiązuje się wstąpić w miejsce Zamawiającego, a w przypadku braku takiej możliwości, przystąpić po stronie Zamawiającego do prowadzonych przeciwko niemu postępowań.

§ 17

Postanowienia umowne, o których mowa w § 12 - § 16 w zakresie praw autorskich stosuje się także do wszelkiej dokumentacji, w tym rysunków warsztatowych, rysunków zamiennych, dodatkowych, uzupełniających - przekazanych przez Wykonawcę Zamawiającemu w toku realizacji całego przedmiotu Umowy.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 18

Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za wszelkie działania ewentualnych podwykonawców, co oznacza, że Wykonawca nie może powołać się na jakiekolwiek okoliczności wynikające z faktu podzlecenia części prac, dla usprawiedliwienia się z niewykonania postanowień niniejszej umowy.

§ 19

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w całości lub w części w terminie do upływu 7 miesięcy od dnia zawarcia Umowy, w szczególności w przypadkach, gdy:
 - 1) zostanie wszczęte postępowanie likwidacyjne Wykonawcy,
 - 2) opóźnienie w przekazaniu Dokumentacji trwa dłużej niż 15 dni, w stosunku do terminów określonych odpowiednio w § 6 ust. 1 pkt 1) Umowy,
 - 3) Wykonawca nie uzyska w terminie 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy decyzji o pozwoleniu na budowę na podstawie projektu budowlanego przygotowanego przez Wykonawcę, z przyczyn tkwiących w projekcie budowlanym,
 - 4) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął prac i nie podjął ich pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego przez okres 7 dni roboczych od daty dodatkowego pisemnego wezwania,
 - 5) Wykonawca przerwał realizację prac i nie realizuje ich przez okres 7 dni roboczych.
2. W sytuacji odstąpienia w części od Umowy, w przypadku określonym w ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie tylko za prace odebrane protokołem odbioru do dnia złożenia przez Zamawiającego oświadczenia o odstąpieniu od Umowy, z uwzględnieniem § 14 ust. 2 Umowy.

§ 20

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 21

- 1) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji otrzymanych i uzyskanych w związku z wykonywaniem zobowiązań wynikających z realizacji niniejszej umowy, w szczególności informacji o stosowanych technicznych i organizacyjnych środkach bezpieczeństwa,
 - 2) wykorzystywania informacji jedynie w celach określonych ustaleniami dokonanymi przez Strony niniejszej umowy,
 - 3) podejmowania wszelkich kroków i działań w celu zapewnienia, że żadna z osób otrzymujących informacje w myśl postanowień pkt 1) nie ujawni tych informacji, ani ich źródła, zarówno w całości jak i w części stronom trzecim bez uzyskania uprzedniej, wyrażonej na piśmie zgody strony umowy, od której pochodzą informacje,
 - 4) tego, iż w razie wątpliwości w przedmiocie kwalifikacji określonych informacji na potrzeby niniejszej umowy, kwalifikowania tych informacji jako informacji chronionych zapisami niniejszej umowy,
 - 5) nie sporządzania kopii, ani jakiegokolwiek innego powielania, poza uzasadnionymi w prawie przypadkami, informacji otrzymanych i uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy,
 - 6) tego, iż przekazywanie, ujawnianie oraz wykorzystywanie informacji otrzymanych przez Wykonawcę od Zamawiającego będących przedmiotem niniejszej umowy nastąpić może wobec podmiotów uprawnionych na podstawie przepisów obowiązującego prawa i w zakresie określonym umową,
 - 7) przestrzegania zasad bezpieczeństwa, w trakcie czynności wykonywanych u strony umowy, o których strona ta poinformowała,
 - 8) stosowania własnych środków technicznych i organizacyjnych, wobec pracowników własnych i podwykonawców, dopuszczonych do realizacji niniejszej umowy, w celu dochowania tajemnicy informacji.
2. Zobowiązanie, o którym mowa w ust. poprzednim nie ma zastosowania do:
- 1) informacji ogólnie dostępnych i powszechnie znanych,
 - 2) informacji, na których ujawnienie strona umowy, od której pochodzą informacje, wyraziła wyraźną zgodę na piśmie, pod rygorem nieważności,
 - 3) informacji uzyskanych przez stronę umowy od osób trzecich, o ile takie ujawnienie przez osobę trzecią nie stanowi naruszenia powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub zobowiązań zaciągniętych przez te osoby. Strony umowy zobowiązane są do zachowania w tajemnicy informacji uzyskanych od osób trzecich, które zostały mu udostępnione z naruszeniem wymogów określonych w zdaniu poprzednim,
 - 4) udostępniania informacji na rzecz podmiotów uprawnionych, o ile obowiązek udostępniania tych informacji na rzecz tych podmiotów wynika z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
3. Strony umowy oświadczają, że są świadome faktu, iż dane osobowe objęte są ochroną wynikającą z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r.), zwanego dalej RODO.
4. W ramach realizacji umowy nie nastąpi powierzenie przetwarzania danych osobowych, ani udostępnienie danych osobowych, poza danymi stron umowy oraz osób biorących udział przy realizacji umowy.

§ 27

1. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla Wykonawcy i Zamawiającego.
2. Integralnymi częściami umowy są:
 - 1) oferta Wykonawcy
 - 2) zapytanie ofertowe wraz z zakresem zamówienia.